



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Αθήνα, 25 Απριλίου 2018

Αριθ. Πρωτ.: 2902

**ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΩΝ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ (E-AUCTION), ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ
ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΦΑΝΑΡΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ.**

Η ανώνυμη εταιρεία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ), σύμφωνα με την απόφαση (Θέμα 12^ο) που λήφθηκε κατά την με αριθμ. 547/28.03.2018 συνεδρίαση του Διοικητικού της Συμβουλίου προκηρύσσει τη διενέργεια ηλεκτρονικών ανοικτών πλειοδοτικών διαγωνισμών (e-auction), για την εκμίσθωση τμημάτων του ακινήτου Φαναρίου Κομοτηνής, και συγκεκριμένα:

- Ένα κτίριο αναψυκτήριου (πρώην «Ακρογιάλι»), με την αντίστοιχη θέση, εμβαδού 500,00τμ., για την ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων, στην ανατολική πλευρά του ακινήτου.
- Έκταση 24.480,00 τ.μ. μετά του έμπροσθεν αυτού αιγιαλού για την τοποθέτηση καντίνας και την ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων σε τρεις θέσεις, εμβαδού 500,00τμ έκαστη, στη δυτική πλευρά του ακινήτου.
- Μία θέση 50 τ.μ. για λειτουργία επιχείρησης εκμίσθωσης θαλασσιών μέσων αναψυχής, στην ανατολική πλευρά του ακινήτου.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπαροχών της ΕΤΑΔ.

Η χρονική διάρκεια των μισθώσεων ορίζεται τριετής, με έναρξη από την ημερομηνία υπογραφής εκάστης σύμβασης και με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμα έτη από την ημερομηνία λήξης εκάστης αρχικής μίσθωσης.

Οι ενδιαφερόμενοι θα μπορέσουν να πληροφορηθούν επιπλέον σχετικά με τις διαγωνιστικές διαδικασίες και να προμηθευτούν τους γενικούς και ειδικούς όρους των διαγωνισμών από τις 26.04.2018 στην ηλεκτρονική πλατφόρμα www.e-publicrealestate.gr, όπου και θα αναρτηθεί το σχετικό υλικό.

Γεώργιος Τερζάκης
Διευθύνων Σύμβουλος