



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Διεύθυνση Οικονομικών &
Διοικητικών Υπηρεσιών**
Βουλής 7, Τ.Κ. 10562, Αθήνα
Τηλ.: 210 3339570
Fax: 210 3339567

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2017.
Αριθ. Πρωτ.: 9467

Προς: Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Διευκρινήσεις επί του συνοπτικού Μειοδοτικού Διαγωνισμού για «Εκτιμήσεις με ημερομηνία εκτίμησης την 31η Δεκεμβρίου 2017, μέρους του Χαρτοφυλακίου που διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ Α.Ε. για σκοπούς Δ.Π.Χ.Α

"Η αληθής έννοια του άρθρου 4 της παραγράφου Β περίπτωση β της πρόσκλησης του σύμφωνα με την οποία: "Προκειμένου οι διαγωνιζόμενοι να συνεχίσουν στην περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού και να αποσφραγισθούν οι οικονομικές προσφορές τους, θα πρέπει να αποδείξουν κατά το στάδιο αποσφράγισης των δικαιολογητικών ότι διαθέτουν: ...β. Πιστοποίηση κατά RICS ή TEGOVA και είναι εγγεγραμμένοι στον κατάλογο των πιστοποιημένων εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών. Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας αρκεί ένα από τα μέλη αυτής να διαθέτει την ως άνω πιστοποίηση" είναι ότι δύναται να καλύπτεται η επαγγελματική αυτή εμπειρία από φυσικό πρόσωπο που εργάζεται με σχέση εξαρτημένης εργασίας στον συμμετέχοντα στο διαγωνισμό. Στην περίπτωση αυτή, ο διαγωνιζόμενος θα πρέπει να υποβάλει στο φάκελο της προσφοράς του την εν ισχύ σύμβαση εξαρτημένης εργασίας με το φυσικό πρόσωπο που διαθέτει την πιστοποίηση. Κατά συνέπεια η απαγόρευση του άρθρου 4 της παραγράφου Δ, σύμφωνα με την οποία: "Δεδομένης της κρισιμότητας του προς ανάθεση έργου, θα πρέπει αυτό να εκτελεσθεί από τον ίδιο τον Ανάδοχο και για το λόγο αυτό δεν δύναται συμμετέχων να στηριχθεί όσον αφορά την επαγγελματική του ικανότητα σε άλλον φορέα" αφορά μόνο τις περιπτώσεις δάνειας εμπειρίας από τρίτο πρόσωπο μη συνεδεδεμένο με τον συμμετέχοντα με σχέση εξαρτημένης εργασίας".

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Τερζάκης Γεώργιος
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

Πίνακας Αποδεκτών:

1. «Αμέρικαν Απρέιζαλ Ελλάς Διεθνείς Σύμβουλοι Αποτιμήσεων Ε.Π.Ε.»
2. «Alpha Αστικά Ακίνητα Α.Ε.»
3. «CB Richard Ellis – Αξίες Α.Ε.»
4. «Proprius Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.»
5. «SAVILLIS Ελλάς Ε.Π.Ε.»
6. «Σ.Κ Αιγίς Σύμβουλοι Επενδύσεων και Σχεδιασμού Ε.Π.Ε.»