



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ «ΞΕΝΙΑ ΧΙΟΥ»

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΤΑΔ ΑΕ) προκηρύσσει ανοιχτό τακτικό διαγωνισμό με σκοπό την επιλογή αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης του ακινήτου «Ξενία Χίου» σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό της ΕΤΑΔ ΑΕ.

Η ΕΤΑΔ ΑΕ απευθύνεται σε α) φυσικά και νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου της ημεδαπής ή αλλοδαπής β) ενώσεις προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, καθώς και γ) κοινοπραξίες, που έχουν την ικανότητα και την επαρκή εμπειρία να ανταποκριθούν στις ζητούμενες υπηρεσίες. Οι συμμετέχουσες εταιρείες θα πρέπει να πληρούν σωρευτικά τα κάτωθι κριτήρια: α) να έχουν εντός της τριετίας (2013 έως 2015) αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στον τομέα παροχής υπηρεσιών φύλαξης μεγάλων ή σύνθετων κτιριακών εγκαταστάσεων, εξωτερικών χώρων μεγάλης συνάθροισης κοινού β) ετήσιο κύκλο εργασιών για κάθε ένα από τα τρία τελευταία έτη (2013, 2014 και 2015) άνω των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (200.000,00€) και γ) να διαθέτουν πρωτότυπο ή αντίγραφο εν ισχύ πιστοποιητικό EN ISO 9001:2008 για την διαχείριση ποιότητας στο πεδίο εφαρμογής των υπηρεσιών φύλαξης, το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποιήσεων χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Σε περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας το κριτήριο β) θα πληρείται αθροιστικά. τα κριτήρια α) και γ) αρκεί να πληρούνται από ένα μέλος της ένωσης ή κοινοπραξίας.

Οι συμμετέχουσες εταιρείες πρέπει απαραίτητα να πληρούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 68, παρ.1, του Ν.3863/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 στοιχεία και έγγραφα. Επίσης, τόσο οι συμμετέχουσες, όσο και το προσωπικό που απασχολούν, θα πρέπει να πληρούν τις προϋποθέσεις του νόμου 2518/1997 όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 3707/2008.

Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών φύλαξης ορίζεται σε ένα (1) έτος με δυνατότητα μονομερούς παράτασης εκ μέρους της ΕΤΑΔ ΑΕ για ένα (1) επιπλέον έτος.

Συνολικός Προϋπολογισμός Σύμβασης: εκατό δέκα χιλιάδες ευρώ (€110.000,00) πλέον ΦΠΑ (προϋπολογισμός αρχικής ετήσιας διάρκειας σύμβασης πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ €55.000,00 πλέον ΦΠΑ). Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται το μισθολογικό και ασφαλιστικό κόστος προσωπικού, το διοικητικό κόστος σύμβασης και εύλογο επιχειρηματικό όφελος του αναδόχου καθώς και κάθε άλλη νόμιμη και απαραίτητη δαπάνη.

Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη συνολική οικονομική προσφορά.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να παραλάβουν την Προκήρυξη σε ηλεκτρονική μορφή από τα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, Βουλής 7, γραφείο 216 (Τμήμα Προμηθειών), από τις 25/10/2016 έως τις 04/11/2016, καθημερινές και ώρες 09:00 έως 15:00, με την επίδειξη βεβαίωσης κατάθεσης ποσού είκοσι ευρώ (€20,00) στον με αριθμ. 0026/0025-490-200-649853 τραπεζικό λογαριασμό της ΕΤΑΔ ΑΕ στην τράπεζα Eurobank ή στο Ταμείο της ΕΤΑΔ ΑΕ, Βουλής 7, 2^{ος} όροφος, μαζί με σχετική εξουσιοδότηση από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή του φυσικού προσώπου που ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, στην οποία θα καταγράφονται τα πλήρη στοιχεία του παραλαμβάνοντα, τα στοιχεία της εταιρείας (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, αριθμός τηλεομοιοτυπικής συσκευής, ηλεκτρονική διεύθυνση), καθώς και τα στοιχεία του φυσικού προσώπου με διαμονή στην Αθήνα, μέσω του οποίου θα γίνεται η επικοινωνία της ΕΤΑΔ ΑΕ με τον ενδιαφερόμενο μέχρι την ημερομηνία υποβολής των Προσφορών. **Η παραλαβή του τεύχους σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.**

Πέμπτη Οι Προσφορές θα κατατίθενται έως τις 10/11/2016, ημέρα Πέμπτη και ώρα **11:00** στα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, Βουλής 7, 2^{ος} όροφος, γραφείο 214 (Γενικό Πρωτόκολλο). Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού την ως άνω ημερομηνία, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00, στα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, στην οποία μπορούν να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των συμμετεχόντων.

Τηλέφωνα επικοινωνίας: 210 333 9439, 210 333 9512 και 210 333 9452.

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2016

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Τερζάκης
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ