



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Διεύθυνση Οικονομικών &
Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών**

Πληροφορίες:

Τηλ.: 210 3339557

Fax: 210 3339458

E-mail: asfaragoulia@etasa.gr

Αθήνα, 15 Μαΐου 2018.

Αριθ. Πρωτ.: 3407

ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις για τον Ανοικτό Τακτικό Διαγωνισμό για την παροχή υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος «Ακτή Βουλιαγμένης» - Διακήρυξη υπ' αριθμ. 3060/02.05.2018.

Αναφορικά με ερωτήματα που υποβλήθηκαν στην ΕΤΑΔ ΑΕ από ενδιαφερόμενους σχετικά με τον υπόψη Διαγωνισμό, διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

Ερώτημα 1^ο: Παρακαλούμε όπως μας δοθεί η δυνατότητα επίσκεψης των χώρων όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες, προκειμένου να σχηματιστεί ολοκληρωμένη άποψη για το έργο που θα παρασχεθεί.

Απάντηση: Μπορείτε να επισκεφθείτε τους χώρους του Υποκαταστήματος κατόπιν συνεννόησης με τον Προϊστάμενο του Υποκαταστήματος κ. Γεωργακούνια. Τηλέφωνο επικοινωνίας 6974300158.

Ερώτημα 2^ο: Στη διακήρυξη αναφέρεται ότι η περίοδος παροχής των υπηρεσιών είναι: το χρονικό διάστημα από 01.05.2018 έως 31.12.2018. Με δεδομένα ότι η περίοδος παροχής των υπηρεσιών έχει ήδη αρχίσει, που σημαίνει ότι ήδη εργάζεται προσωπικό και συνεπώς, το προσωπικό αυτό – επιθυμητό θα ήταν, από την πλευρά του κυρίου του έργου – να συνεχίσει να εργάζεται και με τον νέο ανάδοχο για να αποφευχθεί η αναστάτωση στην ομαλή λειτουργία του παρακαλούμε όπως:

- Θέσετε στη διάθεσή μας τα πλήρη μισθολογικά στοιχεία του προσωπικού να ληφθεί υπόψιν κατά την σύνταξη της οικονομικής προσφοράς.
- Μας γνωρίσετε το καθεστώς με το οποίο απασχολείται σήμερα το προσωπικό (εργοδότης, σχέση εργασίας κλπ).
- Επιβεβαιώσετε ή τροποποιήσετε ανάλογα την περίοδο παροχής υπηρεσιών.
- Επιβεβαιώστε ότι το προσωπικό που ήδη απασχολείται στην Ακτή Βουλιαγμένης πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 2518/1997 «Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών

ασφαλείας» (ΦΕΚ 164/A'/21-8-97), όπως τροποποιήθηκε με τον νόμο 3707/2008 (όπως απαιτείται στην παράγραφο 17.2.2 της διακήρυξης).

Απάντηση: Διευκρινίζεται ότι στην διακήρυξη αναφέρονται ρητώς τα απαραίτητα προσόντα που θα πρέπει να πληρούνται από το ζητηθέν προσωπικό καθώς και ο χρόνος παροχής των υπηρεσιών βάση του οποίου θα συνταχθεί η οικονομική προσφορά των συμμετεχουσών εταιρειών. Το απασχολούμενο σήμερα προσωπικό ανήκει στην ανάδοχο εταιρεία όπως προέκυψε από την προηγούμενη διαγωνιστική διαδικασία.

Ερώτημα 3ο: Στην παράγραφο 5.2 της διακήρυξης αναφέρεται: «Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει τον ανάδοχο στον οποίο θα ανατεθεί η παρούσα σύμβαση». Παρακαλούμε όπως μας γνωρίσετε το κόστος αυτό προκειμένου να ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη της οικονομικής προσφοράς.

Απάντηση: Το Κόστος δημοσίευσης του εν λόγω διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των €1.646,40 πλέον ΦΠΑ.

Ερώτημα 4ο: Στο ΤΕΥΔ ζητούνται:

Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

4) Ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να εφαρμόσει τα ακόλουθα συστήματα διαχείρισης της αλυσίδας εφοδιασμού και ανίχνευσης κατά την εκτέλεση της σύμβασης: (δεν υπάρχει συνέχεια)

Παρακαλούμε διευκρινίστε

6) Οι ακόλουθοι τίτλοι σπουδών και επαγγελματικών προσόντων διατίθενται από:

α) τον ίδιο τον πάροχο υπηρεσιών ή τον εργολάβο, και/ή (ανάλογα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στη σχετική πρόσκληση ή διακήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης)

β) τα διευθυντικά στελέχη του: (δεν υπάρχει συνέχεια)

Παρακαλούμε διευκρινίστε

7) Ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να εφαρμόζει τα ακόλουθα μέτρα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά την εκτέλεση της σύμβασης: (δεν υπάρχει συνέχεια)

Παρακαλούμε διευκρινίστε

9) Ο οικονομικός φορέας θα έχει στη διάθεσή του τα ακόλουθα μηχανήματα, εγκαταστάσεις και τεχνικό εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης: (δεν υπάρχει συνέχεια)

Παρακαλούμε διευκρινίστε

Απάντηση: Διευκρινίζουμε ότι το ΤΕΥΔ συμπληρώνεται από τις συμμετέχουσες εταιρείες και όχι καθ' υπόδειξη από την ΕΤΑΔ Α.Ε.

Ερώτημα 5^ο: Στην Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της σύμβασης ζητούνται:

ΕΚΔΟΣΗ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ – ΤΑΜΙΑΣ ΑΠΟ 1/11/2018 – 31/12/2018 1 ΑΤΟΜΟ ΑΠΟ 9:00 – 17:00 (4 ημέρες / εβδομάδα συμπεριλαμβανομένων Κυριακών και Αργιών). Παρακαλώ διευκρινίστε πόσες Κυριακές και Αργίες συγκεκριμένα θα εργαστούν για τον ορθό υπολογισμό της οικονομικής προσφοράς.

Απάντηση: Όλες τις Κυριακές και Αργίες που υπάρχουν στο εν λόγω χρονικό διάστημα (01.11.2018 έως 31.12.2018). Οι υπηρεσίες θα παρέχονται Παρασκευή – Δευτέρα. Να διευκρινιστεί ότι οι υπηρεσίες (όπως αναγράφονται στο Παράρτημα Ι) στον έλεγχο εισιτηρίων για χρονικό διάστημα από 01.05.2018 έως 30.09.2018 αφορούν σε υπηρεσίες οκτώωρες με δύο άτομα ανά βάρδια. Ειδικότερα: Από 1/5/2018 έως 31/5/2018, οι βάρδιες είναι δύο ήτοι 8:00 έως 16:00 και 11:00 - 19:00. Από 1/6/2018 έως 31/8/2018, οι βάρδιες είναι δύο ήτοι 8:00 έως 16:00 και 12:00 - 20:00. Από 1/9/2018 έως 30/9/2018 (7 ημέρες την εβδομάδα συμπεριλ. Κυριακών κ' Αργιών), οι βάρδιες είναι δύο ήτοι 8:00 έως 16:00 και 11:00 - 19:00.

Ερώτημα 6^ο: Παρακαλώ διευκρινίστε μας εάν έχετε συμπεριλάβει στον προϋπολογισμένο ποσό τις προσαυξήσεις των τριετών προϋπηρεσίας για τους υπαλλήλους, όπου αυτό απαιτείται σύμφωνα με την διακήρυξη, ή αν είναι όλοι υπολογισμένοι με τον κατώτατο μισθό βάση της Εθνικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας.

Απάντηση: Η σύνταξη της οικονομικής προσφοράς από τις συμμετέχουσες εταιρείες θα γίνει βάση του Παραρτήματος Ι «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης» της εν λόγω διακήρυξης με τα στοιχεία και τα κριτήρια που αναφέρονται σε αυτό.

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Αν/τής Διευθυντής
Οικονομικών & Διοικητικών
Υπηρεσιών

Γεώργιος Τερζάκης
Διευθύνων Σύμβουλος

Βασίλειος Κουβάτσος