



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΦΥΛΑΞΗΣ  
ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ ΑΒΚ 3897-3911 «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ  
ΠΡΩΗΝ ΦΩΝΗ ΤΗΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ»**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΤΑΔ ΑΕ) προκηρύσσει ανοιχτό τακτικό διαγωνισμό με σκοπό την επιλογή αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης του ακινήτου με ΑΒΚ 3897-3911 «Εγκαταστάσεις της Πρώην Φωνή της Αμερικής» σύμφωνα με τον Κανονισμό της ΕΤΑΔ ΑΕ.

Η ΕΤΑΔ ΑΕ απευθύνεται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή ενώσεις προσώπων, που έχουν την ικανότητα και την επαρκή εμπειρία να ανταποκριθούν στις ζητούμενες υπηρεσίες. Οι συμμετέχουσες εταιρείες θα πρέπει να πληρούν σωρευτικά τα κάτωθι κριτήρια: α) Να έχουν προηγούμενη επαγγελματική εμπειρία στον τομέα παροχής υπηρεσιών φύλαξης μεγάλων ή σύνθετων κτιριακών εγκαταστάσεων, εξωτερικών χώρων κλπ., β) απασχολούμενο προσωπικό για την εκτέλεση υπηρεσιών φύλαξης, κατά τον χρόνο του διαγωνισμού, τουλάχιστον 50 ατόμων, γ) ετήσιο κύκλο εργασιών για κάθε ένα έτος της τριετίας (2013, 2014 και 2015) άνω των διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (250.000,00€) και δ) πρωτότυπο ή αντίγραφο εν ισχύ πιστοποιητικού EN ISO 9001:2008 για τη διαχείριση ποιότητας, στο πεδίο εφαρμογής των υπηρεσιών φύλαξης. Σε περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας τα ως άνω κριτήρια θα πληρούνται είτε αθροιστικά από τα μέλη είτε σταθμισμένα, βάσει του ποσοστού συμμετοχής των μελών στην ένωση ή την κοινοπραξία. Τα κριτήρια α) και δ) αρκεί να πληρούνται από ένα μέλος της ένωσης ή κοινοπραξίας.

Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών υποστήριξης λειτουργίας θα είναι ένα (1) έτος με δυνατότητα παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος κατά την απόλυτη κρίση της ΕΤΑΔ ΑΕ.

Συνολικός Προϋπολογισμός Σύμβασης: εκατό πενήντα χιλιάδες ευρώ (€150.000,00) πλέον ΦΠΑ. (Προϋπολογισμός αρχικής ετήσιας διάρκειας σύμβασης €75.000,00 πλέον ΦΠΑ).

Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού είναι η χαμηλότερη συνολική οικονομική προσφορά.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να παραλάβουν την Προκήρυξη από τα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, Βουλής 7, γραφείο 216 (Τμήμα Προμηθειών), **από τις 15./3./2016 έως τις 29./3./2016**, καθημερινές και ώρες 09:30 έως

15:00, με την επίδειξη βεβαίωσης κατάθεσης ποσού είκοσι ευρώ (€20,00) στον με αριθμ. 0026/0025-490-200-649853 τραπεζικό λογαριασμό της ΕΤΑΔ ΑΕ στην τράπεζα Eurobank ή στο Ταμείο της ΕΤΑΔ ΑΕ, Βουλής 7, 2<sup>ος</sup> όροφος, μαζί με σχετική εξουσιοδότηση από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή του φυσικού προσώπου που ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, στην οποία θα καταγράφονται τα πλήρη στοιχεία του παραλαμβάνοντα, τα στοιχεία της εταιρείας (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, αριθμός τηλεμοιοτυπικής συσκευής, ηλεκτρονική διεύθυνση), καθώς και τα στοιχεία του φυσικού προσώπου με διαμονή στην Αθήνα, μέσω του οποίου θα γίνεται η επικοινωνία της ΕΤΑΔ ΑΕ με τον ενδιαφερόμενο μέχρι την ημερομηνία υποβολής των Προσφορών. **Η παραλαβή του τεύχους σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.**

**Οι Προσφορές θα κατατίθενται έως τις 31/3/2016, ημέρα Πέμ.ο.κ. και ώρα 12:00** στα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, Βουλής 7, 2<sup>ος</sup> όροφος, γραφείο 214 (Γενικό Πρωτόκολλο). Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού την ως άνω ημερομηνία (31/3/2016), ημέρα Πέμ.ο.κ. και ώρα 13:00, στα γραφεία της ΕΤΑΔ ΑΕ, στην οποία μπορούν να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των συμμετεχόντων.

Τηλέφωνα επικοινωνίας: 210 333 9539, 210 333 9512 και 210 333 9452.

Αθήνα, Μάρτιος 2016

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Τερζάκης  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ