



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Διεύθυνση Οικονομικών &
Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών**

Πληροφορίες: Π. Σταύρου

Τηλ.: 210 3339539

Fax: 210 3339458

E-mail: pstavrou@etasa.gr

Αθήνα, 31^η Μαρτίου 2016.

Αριθ. Πρωτ.: 2014

Προς: Οι έχοντες νομίμως λάβει την
Προκήρυξη του Διαγωνισμού
Ως Πίνακας Διανομής

**ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις για τον Δημόσιο Διεθνή Διαγωνισμό με
Ανοιχτή Διαδικασία για την Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης του
Υποκαταστήματος «Μαρίνα Αλίμου» της ΕΤΑΔ ΑΕ - Προκήρυξη
υπ' αριθμ. 8458/19.11.2016 και Τεύχος Μεταβολών υπ' αριθμ.
0780/09.02.2016.**

Αναφορικά με ερωτήματα που υποβλήθηκαν στην ΕΤΑΔ ΑΕ από ενδιαφερόμενους σχετικά με τον υπόψη Διαγωνισμό διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

Ερώτημα: 1) Αναφορικά με τον διαγωνισμό 8458/19.11.2015 και σχετικά με τον όρο 13.1.8 (α) Γενική Εμπειρία β) "οι εταιρίες οι οποίες θα συμμετέχουν στο διαγωνισμό θα πρέπει να εμφανίσουν για κάθε ένα από τα τελευταία τρία έτη 2012,2013, 2014 κύκλο εργασιών μεγαλύτερο του 1.000.000€ και ο λόγος του κυκλοφορούντος ενεργητικού προς τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους να είναι θετικός", θα θέλαμε να ρωτήσουμε αν μπορούμε να λάβουμε μέρος στον διαγωνισμό χωρίς να υπάρξει πρόβλημα έχοντας ζημίες μόνο κατά το τελευταίο έτος λόγω επένδυσης σε αγορές πάγιου εξοπλισμού της επιχείρησης και όχι από οποιοδήποτε άλλο λόγο. Η ζημία είναι μόνο αποτέλεσμα επένδυσης και θα θέλαμε να μας απαντήσετε αν μπορούμε να λάβουμε μέρος χωρίς να αποκλειστούμε.

Απάντηση: Ισχύουν τα οριζόμενα στο Άρθρο 13.1.8. (α) β. της προκήρυξης.

Ερώτημα: 2) Σύμφωνα με το Άρθρο 46, εδάφιο 3 του Π.Δ. 60/2007 «Ένας οικονομικός φορέας μπορεί, εφόσον παραστεί ανάγκη και για συγκεκριμένη σύμβαση, να στηρίζεται στις δυνατότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να αποδεικνύει στην αναθέτουσα αρχή ότι, για την εκτέλεση της σύμβασης, θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, παραδείγματος χάριν με την προσκόμιση της δέσμευσης των φορέων αυτών να θέσουν στη διάθεση του οικονομικού φορέα τους αναγκαίους πόρους.» Παρακαλώ να μας διευκρινίσετε αν για τον συγκεκριμένο διαγωνισμό μπορούμε να υποβάλουμε προσφορά στην οποία στηριζόμαστε σε δυνατότητας άλλου φορέα (δάνειο εμπειρίας).

Απάντηση: Επιτρέπεται η κάλυψη των προϋποθέσεων συμμετοχής (οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, ή τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας) από τρίτους, σύμφωνα με τα άρθρα 45 (παράγραφος 2) και 46 (παράγραφος 3) του ΠΔ 60/2007 αλλά και της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, ανεξαρτήτως της έννομης σχέσης εταιρικής εξάρτησης που μπορεί να έχει ως νομική βάση ο δανεισμός των ως άνω ικανοτήτων. Στην περίπτωση αυτή, και προκειμένου ο υποψήφιος να αποδεικνύει στην αναθέτουσα αρχή ότι για την εκτέλεση της σύμβασης θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους ή τις ικανότητες τρίτων, απαιτείται η υποβολή – εντός του φακέλου δικαιολογητικών συμμετοχής – (α) σχετικής έγγραφης δέσμευσης του τρίτου, με τη μορφή συμφωνητικού, ότι για την εκτέλεση της Σύμβασης, εφόσον αυτή ανατεθεί στον Υποψήφιο, θα θέσει στη διάθεση του Υποψηφίου τους αναγκαίους πόρους (με ονομαστική αναφορά σε στελέχη και τον ρόλο τους στην ομάδα έργου) και υλικοτεχνική υποδομή, (β) των απαιτούμενων δικαιολογητικών εμπειρίας του τρίτου και (γ) των νομιμοποιητικών εγγράφων του. Σε περίπτωση επίκλησης δανείας κατά τα ανωτέρω εμπειρίας η σύμβαση του τρίτου δανείζοντος με τον Υποψήφιο Ανάδοχο θα πρέπει να έχει υπογραφεί το αργότερο πριν την υπογραφή της Σύμβασης αυτού (Αναδόχου) με την ΕΤΑΔ.

Ερώτημα: 3) Σύμφωνα με το Άρθρο 4 του Ν. 3263 «Οι εγγυήσεις που προβλέπονται στις προηγούμενες παραγράφους, οι εγγυήσεις για τη συμμετοχή στους διαγωνισμούς, καθώς και οι εγγυήσεις για την τυχόν λαμβανόμενη προκαταβολή, παρέχονται με εγγυητικές επιστολές του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.), ή τραπεζών που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή οποιοδήποτε άλλο κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.), συνοδευόμενες από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Μπορεί επίσης να παρέχονται και με γραμμάτια του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού ή χρεογράφων που προβλέπεται η τέτοια χρήση τους και με την τιμή που

προβλέπουν για αυτό οι ειδικές διατάξεις.» Παρακαλούμε να μας διευκρινίσετε αν θα γίνει δεκτή από μεριάς σας Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής με σύσταση γραμματίου εγγύησης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Απάντηση: Μπορούν να προσκομισθούν εγγυοδοτικές παρακαταθήκες του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων του άρθρου 4 παρ.2 και 3 του π.δ. της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 «περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων» υπό την προϋπόθεση ότι το σχετικό γραμμάτιο παρακαταθήκης θα περιέχει σωρευτικά όλα τα ακόλουθα στοιχεία για να γίνει αποδεκτό στον παρόντα διαγωνισμό:

1. Την ημερομηνία έκδοσης και τον αριθμό του γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης, καθώς και τον εκδότη (το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων),
2. Την υπηρεσία στην οποία απευθύνεται και υπέρ της οποίας εκδίδεται, δηλαδή την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου,
3. Το ποσό, το οποίο καλύπτει η εγγύηση,
4. Την πλήρη επωνυμία και διεύθυνση του καταθέτη, ο οποίος συστήνει την παρακαταθήκη ως εγγύηση συμμετοχής,
5. Τον αριθμό του τεύχους προκήρυξης και
6. Τον ακριβή τίτλο του διαγωνισμού (δηλαδή Διαγωνισμός για την παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης του Υποκαταστήματος Μαρίνα Αλίμου).



Ακριβές Αντίγραφο

Αν/τής Διευθυντής
Οικονομικών & Διοικητικών
Υπηρεσιών

Βασίλειος Κουβάτσος

Γεώργιος Τερζάκης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος