

**ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΧΩΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΠΩΛΗΣΗΣ
ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ,
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΔ ΑΕ
«ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ»**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 2014-2015

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.(ΕΤΑΔ Α.Ε.) προκηρύσσει ανοιχτό πλειοδοτικό διαγωνισμό βραχυχρόνιας εκμίσθωσης χώρων, για τη λειτουργία καταστημάτων ενοικίασης, συντήρησης & πώλησης χιονοδρομικού εξοπλισμού, τα οποία ευρίσκονται εντός των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Παρνασσού.

Το αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ανάδειξη Αναδόχου για την βραχυχρόνια μίσθωση συγκεκριμένων χώρων, όπου θα δραστηριοποιηθεί επιχείρηση ενοικίασης, συντήρησης και πώλησης χιονοδρομικού εξοπλισμού, αναλυτικά ως κάτωθι:

Α) Χώρος καταστήματος, ευρισκόμενος στο κτίριο του Χ.Κ.Παρνασσού, **στη θέση «Κελάρια 1750»**, στο σημείο πίσω από το info desk, εμβαδού επιφανείας **159,27τ.μ.**

Β) Χώρος καταστήματος, ευρισκόμενος στο ισόγειο του κτιρίου του Χ.Κ.Παρνασσού, **στη θέση «Φτερόλακα 1840»**, εμβαδού επιφανείας **105,38τ.μ.**

Ο Ανάδοχος θα προβεί αποκλειστικά με δική του φροντίδα, ευθύνη και έξοδα στην προμήθεια του απαιτούμενου εξοπλισμού καθώς και των ειδικών μηχανημάτων συντήρησης χιονοδρομικού εξοπλισμού ο οποίος θα εξασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της επιχείρησης και την παροχή υπηρεσιών με ασφάλεια.

Η ΕΤΑΔ Α.Ε. απευθύνεται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή ενώσεις προσώπων, που έχουν την ικανότητα και την επαρκή εμπειρία στην οργάνωση και διαχείριση καταστήματος ενοικίασης-συντήρησης & πώλησης χιονοδρομικού εξοπλισμού και συγκεκριμένα να έχουν τουλάχιστον λειτουργήσει επί 2 χιονοδρομικές περιόδους κατάστημα στο ίδιο αντικείμενο. Σε περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας το ως άνω κριτήριο Προεπιλογής θα πληρούται σωρευτικά.

Η εκμίσθωση θα είναι διάρκειας μίας χιονοδρομικής περιόδου, ήτοι της χιονοδρομικής περιόδου 2014-2015 και συγκεκριμένα από την έναρξη λειτουργίας του Υποκαταστήματος (15.12.2014) έως τη λήξη λειτουργίας του, ήτοι το αργότερο στις 30.4.2015.

Κριτήριο κατακύρωσης του διαγωνισμού είναι το υψηλότερο προσφερθέν οικονομικό αντίλλαγμα.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να **παραλάβουν** την Προκήρυξη από τα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7, γραφείο 709-710 (Τμήμα Διαχείρισης Επιχειρηματικών Μονάδων), από τις **21/11/2014** μέχρι τις **28/11/2014**, καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 10:00 έως 15:00, προσκομίζοντας σχετική εξουσιοδότηση από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή του φυσικού προσώπου που ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, στην οποία θα καταγράφονται τα πλήρη στοιχεία του παραλαβόντα, τα στοιχεία της εταιρείας (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, αριθμός τηλεομοιοτυπικής συσκευής), καθώς και τα στοιχεία του φυσικού προσώπου, μέσω του οποίου θα γίνεται η επικοινωνία της ΕΤΑΔ Α.Ε. με τον ενδιαφερόμενο, μέχρι την ημερομηνία υποβολής των Προσφορών.

Για την παραλαβή του τεύχους θα προσκομισθεί επιπλέον από τους ενδιαφερόμενους:

Βεβαίωση κατάθεσης από τον ενδιαφερόμενο ποσού τριάντα ευρώ (€30,00) στον τραπεζικό λογαριασμό της ΕΤΑΔ Α.Ε. με αριθμ. 0026/0025-490-200-649853 στην τράπεζα Eurobank ή απόδειξη είσπραξης του αντίστοιχου ποσού από το ταμείο της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Η παραλαβή του τεύχους σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.

Οι Προσφορές θα **κατατίθενται μέχρι τις 5/12/2014**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **12:00** στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7, 2^{ος} όροφος, γραφείο 214 (Γενικό Πρωτόκολλο).

Η **αποσφράγιση** των προσφορών θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού την ως άνω ημερομηνία **5/12/2014**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **13:00**, στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., στην οποία μπορούν να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των συμμετεχόντων.

Τηλέφωνα επικοινωνίας: 210-333 9420 και 210 - 3339716.

Φαξ: 210 - 3339550

Αθήνα, 19/11/2014

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΟΥΝΗΣ