



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Με αντικείμενο την «Εκποίηση ανακυκλώσιμων παλαιών και άχρηστων υλικών (σίδηρος, χαλκός, αλουμίνιο κ.λπ.), μετά από αποξήλωση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, διαχωρισμό, συλλογή, απομάκρυνση και διαχωρισμό, συλλογή και απομάκρυνση επικίνδυνων υλικών (κλοφέν, αμιάντος κ.λπ.), από τις εγκαταστάσεις του πρώην ραδιοφωνικού σταθμού Φωνή της Αμερικής στο Δασοχώρι Ξάνθης»

Το Δ.Σ. της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. κατόπιν της υπ' αρ.454/28-01-2015 συνεδρίασής του, κατά την οποία αποφάσισε τη διενέργεια Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού,

π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε ι ό τ ι :

εκτίθεται σε Ανοικτό Πλειοδοτικό Διαγωνισμό για την επιλογή Αναδόχου για το εν τίτλω αντικείμενο, ελάχιστου ποσού πλειοδοσίας **800.000,00** ευρώ πλέον ΦΠΑ.

1) **Διαδικασία διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους Κανονισμούς Εκμισθώσεων, Εκποιήσεων, Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών & Εκτέλεσης Έργων, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην Προκήρυξη της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε..

2) **Κατάθεση προσφορών**

Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν στο Πρωτόκολλο της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. **μέχρι την 04-06-2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα τοπική 10:30** (ημερομηνία και ώρα λήξης παραλαβής των προσφορών), στα γραφεία της εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (οδός Βουλής 7, 105 62 Αθήνα), και να απευθύνονται προς την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού.

3) **Δικαίωμα συμμετοχής**

Στον Διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα & ειδικότερα:

1) Τεχνικές Εταιρίες ή ατομικές επιχειρήσεις, εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., ή προερχόμενες από κράτη - μέλη της Ε.Ε. ή Ε.Ο.Χ., δραστηριοποιούμενες σε Οικοδομικά και Ηλεκτρομηχανολογικά έργα,

2) Κοινοπραξίες ή Ενώσεις/Συμπράξεις των παραπάνω, υπό τον όρο ότι κάθε Εργοληπτική Επιχείρηση θα συμμετέχει στο κοινοπρακτικό σχήμα με ποσοστό τουλάχιστον 25%.

Τα υποψήφια νομικά πρόσωπα πρέπει να έχουν νομίμως συσταθεί σύμφωνα με την νομοθεσία μίας από τις προαναφερθείσες χώρες, να έχουν την κεντρική τους διοίκηση ή την κύρια εγκατάσταση ή έδρα τους στο εσωτερικό μίας από τις προαναφερθείσες χώρες και η δραστηριότητά τους να παρουσιάζει ουσιαστικό και συνεχή δεσμό με την οικονομία μίας από τις προαναφερθείσες χώρες.

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να συνεργασθούν με εξειδικευμένη εταιρία, η οποία θα διαθέτει ειδικά προσόντα όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στο τεύχος της Προκήρυξης.

4) **Προθεσμία εκτέλεσης του έργου**

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **200 ημερολογιακές ημέρες** και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Οι Ομάδες δραστηριοτήτων και οι τμηματικές προθεσμίες αναφέρονται στο τεύχος της Προκήρυξης.

Διευκρινίζεται, ότι η έννοια του έργου είναι εν προκειμένω αυτή του αστικού κώδικα και περιλαμβάνει τις πάσης φύσεως υπηρεσίες & εργασίες της παρούσας.

5) **Επίσκεψη στο χώρο**

Επίσκεψη στο χώρο μπορεί να γίνει στις 12/05/2015 και στις 19/05/2015

6) **Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό**

Για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλουν εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ύψους 2% επί της εκτιμώμενης αξίας εκποιούμενων υλικών, ήτοι ποσού σαράντα έξι χιλιάδων ευρώ (46.000,00 €), διάρκειας δύο τουλάχιστον μηνών μετά την ισχύ της προσφοράς.

Οι εγγυητικές επιστολές θα απευθύνονται προς την ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ (ΕΤΑΔ ΑΕ), θα έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα του Προσαρτήματος II της Προκήρυξης και σε περίπτωση κοινοπρακτικού σχήματος / ομίλου / ένωσης / σύμπραξης κλπ, οι εγγυητικές επιστολές θα εκδίδονται στην επωνυμία αυτού, και θα καλύπτουν την αλληλέγγυα ευθύνη όλων των κοινοπρακτούντων, οι οποίοι και θα αναφέρονται στο σώμα της επιστολής.

Αντί εγγυητικής επιστολής, οι συμμετέχοντες δύνανται να καταθέσουν ως εγγύηση το αντίστοιχο ποσό αυτής με τραπεζική επιταγή στο ταμείο

της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. ή στον τραπεζικό λογαριασμό της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. στην Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ με αριθμό λογαριασμού 6002-040031-710 (IBAN:GR4501710020006002040031710).

Οι εγγυητικές επιστολές καταπίπτουν υπέρ της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε., εφόσον συντρέχει νόμιμη περίπτωση.

7) **Χρόνος ισχύος προσφορών**

Οι προσφορές των διαγωνιζομένων ισχύουν για διάστημα έξι (6) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. **Προσφορές που αναφέρουν μικρότερη περίοδο ισχύος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.**

8) **Δημοσιότητα - Δαπάνες δημοσίευσης**

Περίληψη της Προκήρυξης αυτής θα δημοσιευθεί στο τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και στον Ελληνικό Τύπο. Συγχρόνως, η Προκήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε..

Τα έξοδα των δημοσιεύσεων βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα κατατεθούν μαζί με την καταβολή της πρώτης δόσης.

9) **Παραλαβή τευχών**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται τα τεύχη του διαγωνισμού καθημερινά, **μεταξύ 09:00 -14:00 από 04.05.2015 έως και την 18-05-2015**, από την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. με εγγραφή τους στο πρωτόκολλο της, είτε αυτοπροσώπως στα γραφεία της (οδός Βουλής 7, όροφος 3ος, γραφείο 319, αρμόδιος υπάλληλος Εύη Κυριακίδου), είτε ζητώντας να τους αποσταλούν ταχυδρομικά, με δική τους ευθύνη ως προς το πλήρες και έγκαιρο της αποστολής. Τα έγγραφα στοιχεία παραλαμβάνονται από τους ενδιαφερόμενους με οποιονδήποτε νόμιμο εξουσιοδοτημένο προς τούτο εκπρόσωπό τους.

Το αντίτιμο για τη λήψη των εγγράφων στοιχείων του διαγωνισμού ορίζεται σε τριακόσια Ευρώ (300,00 €) και καταβάλλεται είτε σε μετρητά κατά την λήψη των εγγράφων στοιχείων από την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε., είτε με υποβολή αποδεικτικού κατάθεσης σχετικού ποσού στον τραπεζικό λογαριασμό της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. στην Τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ με αριθμό λογαριασμού 6002-040031-710 (IBAN GR4501710020006002040031710), είτε και με αντικαταβολή σε εταιρία ταχυμεταφοράς των εγγράφων στοιχείων του διαγωνισμού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**